

Korrespondenzvorlagen: Einzeldokumente

Dieses Dokument beschreibt das Vorgehen, um Korrespondenzvorlagen für Einzeldokumente zu parametrieren.

Inhalt

- [Definieren von Platzhaltern](#)
- [Definieren von Aufzählungen](#)
- [Definieren von Tabellen](#)
- [Platzhalter Allgemein](#)
- [Platzhalter Rechnungen](#)
- [Platzhalter Fallführung](#)
- [Platzhalter Betreibungen](#)
- [Platzhalter Bauadministration](#)
- [Platzhalter Kontaktinformationen, Beziehungen](#)
- [Platzhalter Vertragsmanagement](#)

Definieren der Platzhalter

Starten Sie das Programm **Microsoft Word** und **Öffnen** Sie ein bereits vorhandenes Word Dokument (*.docx). Ergänzen Sie das Dokument mit sogenannten „Platzhaltern“. Eine Liste aller Platzhalter finden Sie in den Abschnitten **Platzhalter Bauadministration** und **Platzhalter Fallführung**.

- Der variable Feldinhalt wird in der Word-Vorlage mittels „Platzhalter“ zugewiesen. Platzhalter ohne Feldinhalt werden durch einen Leerschlag ersetzt.
- Sofern eine Absatzmarke (Zeilenumbruch) direkt nach einem Platzhalter gesetzt ist, wird in bestimmten Fällen der gesamte Absatz gelöscht. Um dies zu vermeiden, ist zwischen Platzhalter und Zeilenumbruch ein Leerschlag einzufügen.

HINWEIS: die aufgeführten Platzhalter können auch in Microsoft **Excel-Vorlagen** verwendet werden. Aus zeitlichen Gründen werden die Platzhalter nur im Zellbereich **A1** bis **F30** ersetzt werden.

Definieren von Aufzählungen

Aufzählungen (Listen) werden mit einer **Word-Textmarke** gekennzeichnet. Gehen Sie hierzu wie folgt vor:

1. Positionieren Sie den Cursor an jener Stelle in der Word-Vorlage, an welcher die Aufzählung beginnt.
2. Wählen Sie im Menü **Einfügen** den Befehl **Textmarke** und erfassen Sie im Feld **Name der Textmarke** den Namen der nachfolgend definierten Textmarken.
3. Klicken Sie auf die Befehlstaste **Hinzufügen**.

Aufzählungen Fallführung:

Textmarke	Bedeutung
ParteiListe	Liste aller Parteien. Die einzelnen Adressen werden durch einen Zeilenumbruch und die Adressbestandteile durch Komma abgegrenzt.
ParteiGegenListe	Liste aller Gegenparteien. Die einzelnen Adressen werden durch einen Zeilenumbruch und die Adressbestandteile durch Komma abgegrenzt
ParteiVar1Liste	Analog ParteiListe . Die Angaben werden durch Geburtsdatum und AHV-Nr. der Partei ergänzt.
ParteiVar1GegenListe	Analog ParteiGegenListe . Die Angaben werden durch Geburtsdatum und AHV-Nr. der Gegenpartei ergänzt.

Aufzählungen Bauadministration:

Textmarke	Bedeutung
geckoKopieAn	Liste aller Personen, welche eine Kopie erhalten

Aufzählungen Reservationen:

Textmarke	Bedeutung
geckoHinweise	Liste mit Hinweisen, z.B. Anzahl Personen, Bestuhlung, Signalisation usw.

Definieren von Tabellen

Bestimmte Dateninhalte werden innerhalb von Tabellen eingefügt. Solche Tabellen müssen mit einer **Word-Textmarke** gekennzeichnet sein:

1. Zeichnen Sie eine Tabelle mit genau 2 Zeilen und entsprechenden Spalten gemäss untenstehenden Tabellen. Die erste Zeile ist für die Spaltenüberschriften vorgesehen.
2. Positionieren Sie den Cursor am Anfang der ersten Zeile in der ersten Spalte.
3. Wählen Sie im Menü **Einfügen** den Befehl **Textmarke** und erfassen Sie im Feld **Name der Textmarke** den Namen der nachfolgend definierten Textmarken.
4. Klicken Sie auf die Befehlstaste **Hinzufügen**.

Allg. Tabellen Fallführung:

Textmarke	Spalten	Bedeutung
geckoAufgaben	2	Tabelle aller Aufgaben. In der <i>ersten</i> Spalte wird das Datum , an welchem die Aufgabe erledigt worden ist, und in der <i>zweiten</i> Spalte die Bezeichnung der Aufgabe sowie ergänzende Notizen aufgelistet.

Allg. Tabellen Bauadministration:

Textmarke	Spalten	Bedeutung
geckoAufgaben	2	Tabelle aller Aufgaben. In der <i>ersten</i> Spalte wird das Datum , an welchem die Aufgabe erledigt worden ist, und in der <i>zweiten</i> Spalte die Bezeichnung der Aufgabe sowie ergänzende Notizen aufgelistet.
geckoAnstösser	2	Liste der angrenzenden Grundstücke mit Angabe der Parzellen-Nr. in der <i>ersten</i> Spalte und des Grundeigentümers (Name, Adresse) in der <i>zweiten</i> Spalte.
geckoAmtsstellen	2	Liste aller Amtsstellen, die „begrüsst“ worden sind mit Angabe der Amtsstelle (Name) in der <i>ersten</i> Spalte und des Genehmigungsdatums in der <i>zweiten</i> Spalte.
geckoEinsprachen	1	LU, BE: Liste aller Einsprecher (Name, Adresse). ZH: Liste aller Personen, die den Baurechtsentscheid erhalten. Die einzelnen Adressbestandteile werden durch Komma abgegrenzt.
geckoLastenausgleich	1	BE: Liste aller Personen, die ein Lastenausgleichsbegehren eingereicht haben (Name, Adresse). Die einzelnen Adressbestandteile werden durch Komma abgegrenzt.
geckoRechtsverwahrung	1	BE: Liste aller Personen, die eine Rechtsverwahrung eingereicht haben (Name, Adresse). Die einzelnen Adressbestandteile werden durch Komma abgegrenzt.
geckoAuflagenBaubeginn geckoAuflagenRohbau	1	Liste aller Auflagen oder Bedingungen, die vor Baubeginn resp. Rohbau zur Bewilligung einzureichen sind.

Allg. Tabellen Reservationen (Fakturierung):

Textmarke	Spalten	Bedeutung
Reservierungen	5	Tabelle aller mit einer Rechnung verbundenen Reservationen. In der <i>ersten</i> Spalte wird das Datum , in der <i>zweiten</i> Spalte der Wochentag , in der <i>dritten</i> und <i>vierten</i> Spalte die Zeit Von...Bis und in der letzten Spalte die reservierten Räume aufgelistet.
Material	6	Tabelle aller reservierten Material- und Zubehörpositionen. In der <i>ersten</i> Spalte wird die Materialbezeichnung , in der <i>zweiten</i> Spalte die Anzahl der Anlässe , in der <i>dritten</i> und <i>vierten</i> Spalte die Mengenangaben , in der <i>fünften</i> Spalte der Preisansatz und in der letzten Spalte das Betragstotal aufgelistet.
Dienstleistungen	7	Tabelle aller gebuchten Leistungen. In der <i>ersten</i> Spalte wird die Bezeichnung , in der <i>zweiten</i> Spalte ergänzende Hinweise, in der <i>dritten</i> Spalte die Anzahl der Anlässe , in der <i>vierten</i> und <i>fünften</i> Spalte die Mengenangaben , in der <i>sechsten</i> Spalte der Preisansatz und in der letzten Spalte das Betragstotal aufgelistet.

Platzhalter Allgemein

Platzhalter	Bedeutung
geckoFIRMA	Name der Gemeinde gemäss Programmeinstellungen, z.B. <i>Stadt Luzern</i>
geckoSITZFIRMA	Ortschaft gemäss Programmeinstellungen, z.B. <i>Luzern</i>
geckoUSERNAME	Name des Anwenders oder der Anwenderin, welche das Dokument erstellt
geckoDOKDATUM	Tagesdatum in Form <i>14. September 2012</i>

Platzhalter Rechnung

Platzhalter	Bedeutung
geckoAdrPostDebitor	Rechnungsadresse des Debtors als Postadresse formatiert
geckoNRDEBITOR	Debitoren-Nr. der Rechnungsadresse
geckoRECHDATUM	Rechnungsdatum in Form <i>tt.mm.yyyy</i>
geckoRECHNR	Rechnungs-Nr.
geckoPROJEKTBEZ	Interne Bezeichnung des Falles. Bei Reservationen wird der Titel in Abhängigkeit des Rechnungsstatus gesetzt: „Auftragsbestätigung“, wenn noch nicht fakturiert; ansonsten „Rechnung“.
geckoRECHPERIODE	Rechnungs-Titel.
geckoANLASSNR	Anlass-Nr. (nur bei Raumvermietungen)

Platzhalter Fallführung

Platzhalter	Bedeutung
geckoDOSSIER	Identifikation des Geschäftsfalles, z.B. 2004-002
geckoZNR	Index-Nr zum Geschäftsfalles (derzeit nicht aktiviert)
geckoNAME	Subjekt → Name des Gesuchstellers (<i>Einbürgerungen</i>), Erblassers (<i>Erbschaften</i>), Verkäufers (GGSt.), Käufers (<i>Handänderungen</i>), des Eigentümers (<i>Revisionsgesuche</i>) usw.
geckoGRUPPE	Bezeichnung der zugeteilten Gruppe, sofern eine solche definiert ist.
geckoREGISTRATUR	Registratur-Nr.
geckoAKTENHOLDER	Name oder Kürzel des Aktenführers oder Sachbearbeiter/in
geckoPARZNRN	Durch Komma getrennte Aufzählung der betroffenen Grundstücke, z.B. 311, 314
geckoFRISTBIS	Hinterlegte Frist (Stammbblatt).
geckoDATUM1	Eingangsdatum (Einbürgerungsgesuch, Handänderung, Revisionsgesuch), Eröffnungsdatum (GGSt.), Anmeldung (Stellensuchende), Anordnung (Vormundschaften) usw.
geckoDATUM2	gemäss Parametrierung des Kunden
geckoDATUM3	gemäss Parametrierung des Kunden
geckoDATUM4	gemäss Parametrierung des Kunden
geckoDATUMK1..4	Datum1 bis Datum4 im Kurzformat TT.MM.JJJJ
geckoINFO1	gemäss Parametrierung des Kunden, z.B. Einbürgerungsdatum, Arbeitslos per (Stellensuchende), Bewilligung Baugesuch (Revisionsgesuche, Schatzungsbegehren)
geckoINFO2	Bemerkungen, Hinweise, Betreff, usw.
geckoINFO3	Bei objektbezogenen Geschäften werden i.d.R. Informationen zum Grundstück angezeigt (Parzellen-Nr., Objektadresse). - Erbschaften : Heimatort des Erblassers - Stellensuche : Beruf - Depoteinlagen : Aushändigungsgrund
geckoINFO4	gemäss Parametrierung des Kunden
geckoINFO5	gemäss Parametrierung des Kunden
geckoINFO6	geschuldeter Steuerbetrag (Erbschaften, Handänderungen, GGSt.), Vermögensbestand (Vormundschaften), Auftragssumme (BeschaffungenI), GV Summe alt (Revisionsgesuche)
geckoINFO7	ausstehende Forderungen (Erbschaften, Handänderungen, GGSt.), GV Summe neu (Revisionsgesuche)
geckoINFO9	gemäss Parametrierung des Kunden
geckoINFO10	gemäss Parametrierung des Kunden

Parteien:

Platzhalter	Bedeutung
Hauptpartei, Subjekt:	
geckoParteiNACHNAME	Nachname des Subjektes / der Hauptpartei
geckoParteiVORNAME	Vorname des Subjektes / der Hauptpartei
geckoParteiGEBDATUM	Geburtsdatum des Subjektes / der Hauptpartei, z.B. 01.05.1936
geckoParteiGEBJAHR	Geburtsjahr des Subjektes / der Hauptpartei, z.B. 1936
geckoParteiTODESDATUM	Todesdatum des Subjektes / der Hauptpartei, z.B. 22.08.2012
geckoParteiTODESJAHR	Todesjahr des Subjektes / der Hauptpartei, z.B. 2012
geckoParteiZIVILSTAND	Zivilstand des Subjektes / der Hauptpartei
geckoParteiKONFESSION	Konfession des Subjektes / der Hauptpartei
geckoParteiHEIMATORT	Heimatort des Subjektes. Sofern zwei Heimatorte vermerkt sind, werden die beiden Eintragungen mit einem <i>und</i> verbunden, z.B. <i>Kriens und Luzern</i> .
geckoParteiAHVNR	AHV-Nr. des Subjektes
geckoParteiADRESSE	Wohnadresse des Subjektes (Strasse, PLZ und Ort).
geckoParteiWOHNORT	Wohnort des Subjektes ohne PLZ, z.B. <i>Luzern</i> .
geckoAdrPARTEI	Name und Adresse der Hauptpartei (Default-Adresse), z.B. <i>Hans Muster, Hirtenhofstrasse 3, 6004 Luzern</i>
geckoAdrPostPARTEI	Adresse der Hauptpartei als Postadresse formatiert.
geckoParteiANREDEZEILE	Anredezeile der Hauptpartei, z.B. <i>Sehr geehrter Herr Muster</i>
geckoNotizenPARTEI	Bei der Hauptpartei hinterlegte Notizen
Gegenpartei:	
geckoAdrGEGENPARTEI	Name und kommasetrennte Adresse der Gegenpartei (Default-Adresse).
geckoAdrPostGEGENPARTEI	Adresse der Gegenpartei (Default-Adresse) als Postadresse formatiert.
geckoAnredezeileGEGENPARTEI	Anredezeile der Gegenpartei, z.B. <i>Sehr geehrter Herr Muster</i>
geckoNachnameGEGENPARTEI	Nachname der Gegenpartei
geckoVornameGEGENPARTEI	Vorname der Gegenpartei
geckoGebDatumGEGENPARTEI	Geburtsdatum der Gegenpartei
geckoHeimatortGEGENPARTEI	Heimatort der Gegenpartei.
geckoAdresseGEGENPARTEI	Wohnadresse der Gegenpartei (Strasse, PLZ und Ort).
geckoNotizenGEGENPARTEI	Hinterlegte Notizen
geckoBetragGEGENPARTEI	- <i>Beschaffungen</i> : Offertsumme Auftragnehmer
geckoDatumGEGENPARTEI	- <i>Beschaffungen</i> : Datum Offerte des Auftragnehmesr
Rechnungsadresse	
geckoAdrRECHNUNG	Name und kommasetrennte Adresse des Rechnungsempfängers.
geckoAdrPostRECHNUNG	Adresse des Rechnungsempfängers (Default-Adresse) als Postadresse formatiert.
geckoAnredezeileRECHNUNG	Anredezeile des Rechnungsempfängers

Vormundschaften:

geckoAdrVERTRETER	Name und kommagetrennte Adresse der Betreuungsperson
geckoAdrPostVERTRETER	Adresse der Betreuungsperson (Default-Adresse) als Postadresse formatiert.
geckoVertreterAnredezeile	Anredezeile der Betreuungsperson
geckoAdrELTERN	Name und kommagetrennte Adresse der Eltern (Default-Adresse).
geckoAdrPostELTERN	Adresse der Eltern (Default-Adresse) als Postadresse formatiert.
geckoElternAnredezeile	Anredezeile der Eltern, z.B. <i>Sehr geehrter Herr Muster</i>

Unterhaltsvereinbarungen:

geckoNachnameKIND	Nachname des Kindes
geckoVornameKIND	Vorname des Kindes
geckoGebDatumKIND	Geburtsdatum des Kindes. Es kann auch geckoINFO1 verwendet werden.
geckoHeimatortKIND	Heimatort des Kindes.

Erbschaften:

geckoAdrVERTRETER	Name und kommagetrennte Adresse des Erbenvertreeters.
geckoAdrPostVERTRETER	Adresse des Erbenvertreeters (Default-Adresse) als Postadresse formatiert.
geckoVertreterAnredezeile	Anredezeile des Erbenvertreeters, z.B. <i>Sehr geehrter Herr Muster</i>
gecko2AdrVERTRETER	kommagetrennte Adresse des Willensvollstreckers
gecko2AdrPostVERTRETER	Adresse des Willensvollstreckers (Default-Adresse) als Postadresse formatiert.
gecko2VertreterAnredezeile	Anredezeile des Willensvollstreckers

Erbenverzeichnis:

Platzhalter	Bedeutung
Partner	Wichtig: Platzhalter muss als Textmarke gesetzt werden. Angaben Ehepartner (Nach- und Vorname, Geburtsdatum, Heimatort(e) und Wohnadresse). Der Ehepartner muss als Default-Adresse markiert sein.
Erben	Wichtig: Platzhalter muss als Textmarke gesetzt werden.

Todesfälle:

Platzhalter	Bedeutung
geckoDATUM1	Todesdatum, z.B. <i>14.09.2012</i>
geckoZEIT1	Zeitpunkt des Todes, z.B. <i>13.45</i>
geckoTODESORT1	Todesort, z.B. <i>Luzern</i>
geckoTODESORT2	Ergänzung zum Todesort, z.B. <i>Alterszentrum „Pilatusblick“</i>
geckoINFO1	Datum der Beisetzung/Bestattung, z.B. <i>14.09.2012</i>
geckoBEISETZUNG	Hinweise zur Trauerfeier/Beisetzung, z.B. <i>Trauerfeier in der Kirche; anschliessend Aschenbeisetzung im Gemeinschaftsgrab</i>
geckoNameFRIEDHOF	Friedhofbezeichnung, z.B. <i>Englischer Friedhof</i>
geckoGRABNR	Grab-Nr., z.B. <i>732</i>
geckoGRABART	Identifikation der Grabart, z.B. <i>URG</i>
geckoNameGRABART	Bezeichnung der Grabart, z.B. <i>Urnen-Reihengrab</i>
geckoGRABLAGE	Lage im Grab, z.B. <i>2L</i>
geckoArtBESTATTUNG	Bestattungsart, z.B. <i>Erdbestattung</i> oder <i>Urne</i>
geckoAdrVERTRETER	Name und kommasetrennte Adresse der Kontaktperson
geckoAdrPostVERTRETER	Adresse der Kontaktperson (Default-Adresse) als Postadresse formatiert.
geckoVertreterAnredezeile	Anredezeile der Kontaktperson, z.B. <i>Sehr geehrter Herr Muster</i>
geckoVwGradVERTRETER	Verwandtschaftsgrad der Kontaktperson, z.B. <i>Bruder</i>
gecko2AdrVERTRETER	Name und kommasetrennte Adresse des Willensvollstreckers
gecko2AdrPostVERTRETER	Adresse des Willensvollstreckers (Default-Adresse) als Postadresse formatiert.
gecko2VertreterAnredezeile	Anredezeile des Willensvollstreckers
geckoAdrELTERN	Name und kommasetrennte Adresse der Angehörigen, z.B. Eltern (bei Kindestod), des Ehepartners und weiterer Verwandten
geckoAdrPostELTERN	Adresse des Angehörigen als Postadresse formatiert.
geckoVwGradELTERN	Verwandtschaftsgrad des Angehörigen, z.B. <i>Tochter</i>

Grabkonzessionen:

Platzhalter	Bedeutung
geckoDATUMJ1	Beginn Konzessionsvertrag in Form JJJJ, z.B. 2012
geckoDATUMJ2	Ablauf Konzessionsvertrag in Form JJJJ, z.B. 2032
geckoDAUER	Dauer des Konzessionsvertrag es in Jahren
geckoINFO1	Bisheriger Vertragsablauf bei Vertragsverlängerung oder vorzeitiger Auflösung
geckoVERLDAUER	Verlängerungsdauer eines verlängerten Konzessionsvertrag es in Jahren
geckoINFO3	Bezeichnung der Grabkonzession, z.B. <i>Erbbestattungs-Familiengrab Nr. 495/496</i>
geckoINFO4	Name des bisherigen Vertragsinhabers bei Vertragsübertragungen
Grabliste	Tabelle der konzessionierten Gräber. Es müssen 2 Zeilen mit 2 Spalten vorhanden sein. Der Platzhalter muss in der erste Zeile und Spalte als Textmarke gesetzt sein. In der ersten Spalte wird die Grabart und in der zweiten Spalte die Grab-Nr aufgelistet.
Bestattungen	Tabelle der Bestattungen. Es müssen 2 Zeilen mit 3 Spalten vorhanden sein. Der Platzhalter muss in der erste Zeile und Spalte als Textmarke gesetzt sein. In der ersten Spalte wird die Grab-Nr. , in der zweiten Spalte die/der Verstorbene (mit Name, Geburts- und Todesjahr) und in der dritte Spalte das Bestattungsdatum aufgelistet.
Konzessionsübertrag	Tabelle der übertragenen Grabkonzessionen. Es müssen 2 Zeilen mit 3 Spalten vorhanden sein. Der Platzhalter muss in der erste Zeile und Spalte als Textmarke gesetzt sein. In der ersten Spalte wird die Grab-Nr. , in der zweiten Spalte die/der Verstorbene (mit Name, Geburts- und Todesjahr) und in der dritte Spalte das Bestattungsdatum aufgelistet.
geckoAdrVERTRETER	Name und kommagetrennte Adresse der Person/Firma, die für den Grabunterhalt zuständig ist
geckoAdrPostVERTRETER	Adresse der Person/Firma (Grabunterhalt) als Postadresse formatiert.
geckoVertreterAnredezeile	Anredezeile der Person/Firma für den Grabunterhalt, z.B. <i>Sehr geehrter Herr Muster</i>
gecko2AdrVERTRETER	Name und kommagetrennte Adresse einer Vertretung des/der Konzessionsinhaber/in
gecko2AdrPostVERTRETER	Adresse der Vertretung als Postadresse formatiert.
gecko2VertreterAnredezeile	Anredezeile der Vertretung

Handänderungen, GGSt:

Platzhalter	Bedeutung
geckoTBDATUM	Datum Tagebucheintrag
geckoTBBELEG	Tagebuch-Nr.
geckoVERTRAGSDATUM	Vertragsdatum
geckoVERTRAGSBEGINN	Übergang Nutzen und Schaden (Datum)
geckoKAUFPREIS	Vertragssumme
geckoMOBILIAR	Wert für Mobiliar/Fahrhabe
geckoHANDWERT	Handänderungswert
geckoANSATZ	% Ansatz des Handänderungswertes zur Berechnung des Steuerbetrages
geckoINFO6	Handänderungs-Steuerbetrag in CHF
geckoSTEUERGRUND	Art der Steuerbegründung
geckoSTEUERBEFREIUNG	Grund der Steuerbefreiung
geckoTBANMERKUNG	Anmerkungen
Käufer	Tabelle der Erwerber. Es müssen 2 Zeilen mit 3 Spalten vorhanden sein. Der Platzhalter muss in der erste Zeile und Spalte als Textmarke gesetzt sein. In der ersten Spalte wird der Name inkl Adresse der Erwerber, in der zweiten Spalte die Eigentumsart und in der dritten Spalte deren Anteile aufgelistet.
Verkäufer	Tabelle der Veräusserer. Es müssen 2 Zeilen mit 3 Spalten vorhanden sein. Der Platzhalter muss in der erste Zeile und Spalte als Textmarke gesetzt sein. In der ersten Spalte wird der Name inkl Adresse der Veräusserer, in der zweiten Spalte die Eigentumsart und in der dritten Spalte deren Anteile aufgelistet.
Parzelle	Tabelle der Grundstücke. Es müssen 2 Zeilen mit 3 Spalten vorhanden sein. Der Platzhalter muss in der erste Zeile und Spalte als Textmarke gesetzt sein. In der ersten Spalte werden Grundstück-Nr. und Objektadresse aufgelistet. Die zweite Spalte wird leergelassen und in der dritten Spalte wird der Katasterwert aufgelistet.

Platzhalter Betreibungen

Platzhalter	Bedeutung
geckoBetreibungsNr	Betreibungsnummer
geckoBetreibungsamt_PLZ	Postleitzahl Betreibungsamt
geckoBetreibungsamt_ORT	Ortschaft Betreibungsamt
geckoSchuldner	Schuldneradresse
geckoForderungsgrund	Forderungsgrund
geckoBetrag	Forderungssumme
geckoZins	Zinssatz (%)
geckoFälligkeit	Fälligkeitsdatum der Forderung
geckoDatumBB	Datum Betreibungsbegehren
geckoKostenBB	Kosten Betreibungsbegehren
geckoDatumZB	Datum Zahlungsbegehren
geckoKostenZB	Kosten Zahlungsbegehren
geckoDatumRE	Datum Rechtsöffnung
geckoKostenRE	Kosten Rechtsöffnung
geckoDatumFB	Datum Fortsetzungsbegehren
geckoKostenFB	Kosten Fortsetzungsbegehren
geckoDatumPA	Datum Pfändungsankündigung
geckoKostenPA	Kosten Pfändungsankündigung
geckoDatumPF	Datum Pfändung
geckoKostenPF	Kosten Pfändung
geckoDatumVB	Datum Verwertungsbegehren
geckoKostenVB	Kosten Verwertungsbegehren
geckoKostenSumIB	Summe der aufgelaufenen Kosten inkl. Forderungssumme

Platzhalter Bauadministration

Platzhalter	Bedeutung
geckoDOSSIER	Identifikation des Bauvorhabens, z.B. <i>2004-002</i>
geckoZNR	Index-Nr zum Baugesuch (Identifikation Bauvorhaben), z.B. <i>01</i>
geckoDOSSIERBEZ	Interne Bezeichnung des Baugesuches
geckoBAUVORHABEN	Umschreibung des Bauvorhabens, z.B. <i>Einfamilienhaus mit Parkplatz</i>
geckoREGISTRATUR	Geschäfts-Nr. gemäss Registerkarte „Kontierung“
geckoKONTONR	Konto-Nr. gemäss Registerkarte „Kontierung“
geckoAKTENHOLDER	Name oder Kürzel des Aktenführers oder Sachbearbeiter/in
geckoNameLeitverfahren	Zugeteiltes Leitverfahren, z.B. <i>Ordentliches Baubewilligungsverfahren</i>
geckoZusatzLeitverfahren	Ergänzende Spezifikationen, z.B. <i>§ 198 des kant. Planungs- und Baugesetzes (PBG)</i>
geckoAUFLAGE_VOM	Datum der Ausschreibung (Beginn)
geckoAUFLAGE_BIS	Datum der Ausschreibung (Ende)
geckoOBJEKTADRESSE	Adresse des Objektes (Parzelle), z.B. <i>Sternhalde 2a</i>
geckoORTSTEIL	Ortsteil oder Gemeindeteil, in welcher die Parzelle liegt.
geckoPARZNRN	Durch Komma getrennte Aufzählung aller betroffenen Bauparzellen, z.B. <i>311, 314</i>
geckoPARZGBNAME	Name des Grundbuches gemäss Haupt-Bauparzelle, sofern Grundbuchkreise innerhalb der Grundstücks-Nr. geführt werden.
geckoZONE_1	Zone 1, in welcher die Bauparzelle liegt, z.B. <i>W2</i>
geckoZONEBEZ_1	Bezeichnung der Zone 1, z.B. <i>zweigeschossige Wohnzone</i>
geckoZONE_2	Zone 2, in welcher die Bauparzelle liegt.
geckoZONEBEZ_2	Bezeichnung der Zone 2
geckoGEBNRN	Durch Komma getrennte Aufzählung aller betroffenen Gebäude-Nrn.
geckoGEBLISTE	Liste aller Gebäude mit Adresse und EGID. Die einzelnen Gebäude werden durch einen Zeilenumbruch abgegrenzt. Sofern Sie diesen Platzhalter verwenden, achten Sie auf eine korrekte Formatierung des Absatzes.
geckoNOTIZ	Hinweise, Notizen zum Baugesuch
geckoGESTPLAN_BEZ	Bezeichnung des Gestaltungsplanes
geckoGESTPLAN_AUSGABE	Datum, an welchem der Gestaltungsplan erstellt worden ist.
geckoGESTPLAN_REVISION	Datum, an welchem der Gestaltungsplan letztmals revidiert worden ist.
geckoBAUSUMME	Bausumme
geckoKOSTEN01	Spruch- resp. Bewilligungsgebühren
geckoKOSTEN02	Kosten für Baukontrollen
geckoKOSTEN03	Kosten für Geometer
geckoKOSTEN04	Ersatzabgabe Zivilschutz
geckoKOSTEN05	Depotgebühren Zivilschutz
geckoKOSTEN06	Kanalisationsanschlussgebühren Akonto
geckoKOSTEN07	Kanalisationsanschlussgebühren Definitiv
geckoKOSTEN08	Nachführungskosten Kanalisationsanschluss

geckoKOSTEN09	Kosten Feuerschau oder gemäss Programmeinstellungen (variable Kosten 1)
geckoKOSTEN10	Wasseranschlussgebühren Akonto
geckoKOSTEN11	Wasseranschlussgebühren Definitiv
geckoKOSTEN12	Verwaltungsgebühren Wasseranschluss
geckoKOSTEN13	Gasanschlussgebühren Akonto
geckoKOSTEN14	Gasanschlussgebühren Definitiv
geckoKOSTEN15	gemäss Programmeinstellungen (variable Kosten 2), z.B. Kantonsgebühren
geckoKOSTEN16	gemäss Programmeinstellungen (variable Kosten 3), z.B. Bezirksrat
geckoEINGANG	Datum, an welchem das Baugesuch eingereicht worden ist.
geckoENTSCHEID	Datum, an welchem das Baugesuch bewilligt worden ist.
geckoBAUBEGINN	Datum, an welchem mit dem Bau begonnen worden ist.
geckoBAUENDE	Datum, an welchem der Bau beendet worden ist.
geckoINFO0...6	Variable Informationsfelder 0 bis 6.

Adressen:

Platzhalter	Bedeutung
geckoBauherrenListe	Liste aller Bauherren. Die einzelnen Adressen werden durch einen Zeilenumbruch und die Adressbestandteile durch Komma abgegrenzt. Sofern Sie diesen Platzhalter verwenden, achten Sie auf eine korrekte Formatierung des Absatzes.
geckoAdrBAUHERR	Adresse der Bauherrschaft (Default-Adresse). Die einzelnen Adressbestandteile werden durch Komma abgegrenzt, z.B. <i>Hans Muster, Hirtenhofstrasse 3, 6004 Luzern</i>
geckoAdrPostBAUHERR	Adresse der Bauherrschaft als Postadresse formatiert.
geckoBauherrANREDEZEILE	Anredezeile der Bauherrschaft, z.B. <i>Sehr geehrter Herr Muster</i>
geckoBauherrNACHNAME	Nachname der Bauherrschaft, z.B. <i>Muster</i>
geckoBauherrVORNAME	Vorname der Bauherrschaft, z.B. <i>Hans</i>
geckoBauherrWOHNORT	Wohnort der Bauherrschaft, z.B. <i>Luzern</i>
geckoPlanverfasserListe	Liste aller Planverfasser. Die einzelnen Adressen werden durch einen Zeilenumbruch und die Adressbestandteile durch Komma abgegrenzt. Sofern Sie diesen Platzhalter verwenden, achten Sie auf eine korrekte Formatierung des Absatzes.
geckoAdrPLANVERFASSER	Adresse des Planverfassers (Default-Adresse); durch Komma abgegrenzt.
geckoAdrPostPLANVERFASSER	Adresse des Planverfassers als Postadresse formatiert.
geckoPlanverfasserANREDEZEILE	Anredezeile des Planverfassers, z.B. <i>Sehr geehrter Herr Meier</i>
geckoGrundbesitzerListe	Liste aller Grundbesitzer. Die einzelnen Adressen werden durch einen Zeilenumbruch und die Adressbestandteile durch Komma abgegrenzt. Sofern Sie diesen Platzhalter verwenden, achten Sie auf eine korrekte Formatierung des Absatzes.
geckoAdrGRUNDBESITZER	Adresse des Grundeigentümers. Die Bestandteile werden durch Komma abgegrenzt.
geckoAdrPostGRUNDBESITZER	Adresse des Grundeigentümers als Postadresse formatiert.
geckoGrundbesitzerANREDEZEILE	Anredezeile des Grundeigentümers, z.B. <i>Sehr geehrter Herr Meier</i>

Platzhalter Kontaktinformationen / Beziehungen

Platzhalter	Bedeutung
geckoKontaktNameLebenspartner	Name des Lebenspartners, z.B. <i>Hans Muster-Pfister</i> .
geckoKontaktAdrLebenspartner	Name und Adresse des Lebenspartners. Die einzelnen Adressbestandteile werden durch Komma abgegrenzt, z.B. <i>Hans Muster, Hirtenhofstrasse 3, 6004 Luzern</i>

Platzhalter Vertragsmanagement

Platzhalter	Bedeutung
geckoVertragsart	Bezeichnung der Vertragsart, z.B. <i>Mietvertrag</i> .
geckoVertragsrolle	Unsere Rollenbezeichnung, z.B. <i>Vermieterin</i>
geckoRolleGegenpartei	Rollenbezeichnung der vertraglichen Gegenpartei, z.B. <i>Mieterin</i>
geckoAdrPostKontakt	Adresse der vertraglichen Gegenpartei als Postadresse formatiert. Sind mehrere Vertragsparteien vorhanden, wird der erste Eintrag verwendet.
geckoVertragspartner	Name und Adresse der vertraglichen Gegenpartei. Die einzelnen Adressbestandteile werden durch Komma abgegrenzt, z.B. <i>Hans Muster, Hirtenhofstrasse 3, 6004 Luzern</i>
geckoAnredezeile	Anredezeile der vertraglichen Gegenpartei, z.B. <i>Sehr geehrter Herr Muster</i>
geckoObjektAdresse	Adresse des Objektes, z.B. <i>Dorfstrasse 4a</i> .
geckoObjektNrAmtlich	Amtliche Objekt-Nummer, z.B. Gebäudeversicherungs-Nr.
geckoObjektNrIntern	Interne Objekt-Nummer, z.B. Liegenschafts-Nr.
geckoPARZNRN	Betroffenes Grundstück (Kataster-Nr.), z.B. <i>311</i>
geckoGRUNDBUCHNR	Grundbuch-Nr.
geckoGRUNDBUCHNAME	Name des Grundbuches, sofern Grundbuchkreise innerhalb der Grundstücks-Nr. geführt werden, z.B. <i>Littau</i>
geckoPARZELLEZONE	Bezeichnung der Zone, in welcher das betroffene Grundstück liegt, z.B. <i>Wohnzone</i>
geckoVertragsobjekt	Nähere Bezeichnung des Vertragsobjektes, z.B. <i>Parkplatz, Einstellenhallenplatz Nr. 28</i> .
geckoInhalt	Vertragsinhalt. Achtung: diese Angabe kann auch internen Inhalt enthalten. Bei der Verwendung dieses Platzhalters, muss das Dokument ggf. angepasst werden.
geckoVertragsausgabe	Datum Ausgabe des Vertrages, z.B. <i>1. Oktober 2018</i>
geckoVertragsbeginn	Datum Vertragsbeginn, z.B. <i>1. Oktober 2018</i>
geckoVertragsende	Datum Vertragsende, z.B. <i>1. Oktober 2028</i> oder <i>Unbeschränkt</i>
geckoLaufzeit	Laufzeit des Vertrages, z.B. <i>10 Jahre, 6 Monate, 15 Tage</i> oder <i>Unbeschränkt</i>
geckoKündigungsfrist	Kündigungsfrist in Monaten, z.B. <i>3, 6, 24</i>
geckoKündigungsregel	Die Regel wird in Abhängigkeit der hinterlegten Daten wie folgt dargestellt: „Dieser Vertrag kann mit einer Kündigungsfrist von Kündigungsfrist: 1 Monat, 3 Monaten, 2 Jahren Kündigungstermin: auf Ende Monat, auf Ende Jahr, auf Anfangs Monat „gekündigt werden“.
geckoBetragPeriodisch	Periodische Ausgabe oder Einnahme <i>ohne</i> Mehrwertsteuer (Netto)
geckoMwstSatz	%-Satz MWSt., z.B. <i>7.7</i>
geckoMwstBetrag	Betrag MWSt. in CHF
geckoBetragBruttoPeriodisch	Periodische Ausgabe oder Einnahme inklusive MWSt. (Brutto)